Załącznik nr 3
Do zapytania ofertowego nr: ZSP1.26.1.2025

UMOWA NR.....

Zawarta dnia.....w Białymstoku
pomiędzy:
Miastem Białystok, ul. Słonimska1, 15-950 Białystok NIP 966 211 72 20
w imieniu którego występuje:
Zespół Szkolno Przedszkolny nr 1 w Białymstoku,
ul. Strażacka 25, 15-687 Białystok,
reprezentowany przez **: Annę Zalewską-** Dyrektora Zespołu
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,
a
.....
.....
.....
Reprezentowanym przez :.....
Zwaną/ym dalej Wykonawcą

§ 1

Przedmiotem umowy jest remont dwóch wejść (schodów wejściowych) z balustradami w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 w Białymstoku. Zgodnie z zakresem opisanym w zapytaniu ofertowym nr: ZSP1.26.1.2025 z dnia 12.05.2025 r.

§ 2

1. Za zrealizowany przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
   ..... zł brutto
   Słownie: .....
   W tym:
   .....zł netto
   Słownie: .....
   VAT .....
   Słownie: .....
2. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
3. Fakturę należy wystawić na następujące dane:
   Nabywca:
   Miasto Białystok
   ul. Słonimska1, 15-950 Białystok
   NIP 966 211 72 20
   Odbiorca:
   Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Białymstoku
   ul. Strażacka 25, 15-687 Białystok
4. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki, opłaty oraz inne obciążenia, które mogą zostać nałożone na Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

A. Zalewska

5. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności, Wykonawca ma prawo do ustawowych odsetek.

§ 3

1. Realizacja przedmiotu umowy: rozpoczęcie nie wcześniej niż 30.06.2025 r. i zakończenie do dnia 31.07.2025 r.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać remont dwóch wejść (schodów wejściowych) z balustradami na własny koszt i na własne ryzyko w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 w Białymstoku przy ul. Strażackiej 25, po wcześniejszym uzgodnieniu czasu, terminu i po powiadomieniu osoby wyznaczonej do kontaktu.
3. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.
4. Za działania lub zaniechania pracowników lub współpracowników Wykonawcy, biorących udział przy realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego jak za działanie lub zaniechanie własne.
5. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego po zakończeniu remontu na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. W przypadku odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego w szczególności z powodu wykrytych wad w przedmiocie umowy, strony nie sporządzą protokołu odbioru, a upoważniony przedstawiciel Zamawiającego sporządzi i przekaże Wykonawcy oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń.
7. Zamawiający ustanawia do kontaktów z Wykonawcą Panią Agnieszkę Cudowską, e-mail: kierownik@zsps1.pl , tel. **793 838 072**
8. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego oraz przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
   ..... (imię i nazwisko)
   ..... e-mail
   ..... tel.

§ 4.

1. Wykonawca dostarczy stosowne, wymagane przepisami prawa certyfikaty i atesty.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji (w przypadku nie zgłoszenia przedłużonego okresu gwarancji wynikającego z kryterium, gwarancja wynosi 24 miesiące na wykonany przedmiot umowy oraz użyte materiały począwszy od daty protokolarnego ich odbioru).
3. W przypadku ujawnionych usterek w okresie gwarancyjnym, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności zmierzających do jej usunięcia następnego dnia roboczego po dniu zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenie następuje telefonicznie lub e-mailem na adres Wykonawcy.
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% (jeden procent) wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w **§ 2 pkt. 1,** za każdy dzień zwłoki,
   b) za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% (dziesięć procent) wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w **§ 2 pkt. 1.**

A. Zawadzka

§ 6.

1. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory rozstrzygać polubownie. W przypadku gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7.

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

....

Wykonawca Zamawiający

A. Zalewska